



REPUBBLICA DI SAN MARINO

DECRETO DELEGATO 25 giugno 2007 n.77

**Noi Capitani Reggenti
la Serenissima Repubblica di San Marino**

Visto l'articolo 16, comma 7, della Legge 23 febbraio 2006 n.47 così come modificato dall'articolo 11 del Decreto Delegato 11 dicembre 2006 n.130;

Vista la deliberazione del Congresso di Stato n.41 adottata nella seduta del 18 giugno 2007;

Visti l'articolo 5, comma 3, della Legge Costituzionale n. 185/2005 e gli articoli 8 e 10, comma 2, della Legge Qualificata n.186/2005;

Promulghiamo e mandiamo a pubblicare il seguente decreto delegato:

DISPOSIZIONI SULLE SOCIETÀ IMMOBILIARI

Art.1

Le società che svolgono, anche in via non esclusiva, l'attività di cui all'articolo 1, comma 1, punto 10) del Decreto Delegato 23 febbraio 2007 n. 28 sono soggette alle seguenti prescrizioni:

- a) la società costituita dopo l'entrata in vigore del presente decreto deve avere la forma della società a responsabilità limitata o della società per azioni;
- b) il capitale minimo della società a responsabilità limitata non può essere inferiore a €75.000,00; il capitale minimo della società per azioni rimane fissato nella misura di cui all'articolo 13 della Legge 23 febbraio 2006 n. 47, così come modificato dall'articolo 8 del Decreto Delegato 11 dicembre 2006 n. 130;
- c) il capitale sociale deve essere interamente versato entro sessanta giorni dalla data di iscrizione nel registro delle società;
- d) le azioni della società non possono essere di proprietà di società anonime fatto salvo il caso di intestazione fiduciaria a società autorizzate ai sensi della Legge 17 novembre 2005 n. 165.

Art.2

Le società che già svolgono, anche in via non esclusiva, l'attività di cui all'articolo 1, comma 1, punto 10 del Decreto Delegato 23 febbraio 2007 n. 28 devono adeguarsi alle disposizioni di cui all'articolo 1 lettere b), c), d) del presente decreto entro il 30 giugno 2008.

Art.3

La mancata osservanza degli obblighi imposti dal presente decreto determina la revoca della licenza di esercizio e la conseguente liquidazione della società.

Dato dalla Nostra Residenza, addì 25 giugno 2007/1706 d.F.R.

I CAPITANI REGGENTI
Alessandro Rossi – Alessandro Mancini

p. IL SEGRETARIO DI STATO
PER GLI AFFARI INTERNI
Il Segretario di Stato
Tito Masi